

GRO

Eemsdelta wil kernen verbeteren

PATRICIA KOLTHOF

DELFIJL Ondernemers en gemeenten Eemsdelta willen de leegstand in de winkelgebieden te lijf gaan én de kernen aantrekkelijker maken.

Voor het project dat officieel 'Versterken Centrumgebieden Eemsdelta' heet, heeft het Nationaal Programma Groningen ruim 400.000 euro beschikbaar gesteld.

„We waren al met zo'n plan begonnen in Delfzijl”, zegt voorzitter Fester Oosterhuis van Handelsvereniging Het Dok Delfzijl. „Vorig jaar is de campagne Zielsgelukkig in Delfzijl gelanceerd om toeristen te trekken. Maar nu we één grote gemeente zijn, gaan we samenwerken

met de verschillende ondernemersverenigingen in het gebied.”

In het project is aandacht voor vier gebieden: Delfzijl, Appingedam, Loppersum en Middelstum. Alle vier kampen met ongeveer dezelfde problemen: leegstand, te weinig bezoekers en de ondernemers hebben het door het coronavirus zwaar te verduren gehad.

De betrokken verenigingen houden zich tijdens het project bezig met bijvoorbeeld de verdeling van de reclamebelasting, de inrichting van de winkelstraten, maar ook met de beleving van het gebied. Zo is de gemeente in Delfzijl bezig om de Action meer naar het centrum te verplaatsen. De Nieuwe Weg, waar de winkel nu een beetje zit weggestopt,

‘Met de investering haal je de lelijke puisten uit het gebied’

wordt ingericht als woonstraat. „Daarmee haal je de lelijke puisten uit het gebied”, zegt Oosterhuis. „Mensen moeten denken: we overnachten in Loppersum, winkelen in Appingedam en bezoeken ook even Delfzijl.”

„We zitten met elkaar om tafel en zijn plannen aan het maken”, zegt wethouder Annalies Usmany-Dalinga. Ze wil met het project vooral

duidelijk maken dat die centra veel te bieden hebben, van het historische Appingedam tot het knusse Loppersum. „Loppersum en Middelstum zijn kleiner dan bijvoorbeeld Delfzijl en hebben daardoor iets andere uitdagingen. Maar de ondernemers kunnen veel van elkaar leren.”

Leegstand is bijvoorbeeld in Middelstum niet echt een probleem, weet voorzitter Mark Willem Evenhuis van Handelsvereniging Middelstum. „Wat we precies gaan doen, moeten we nog bespreken, maar ik vermoed dat we vooral mikken op toeristen trekken, bijvoorbeeld met digitale informatieborden.”

De verwachting is dat de eerste plannen al binnen een paar maanden zichtbaar worden in de kernen.

RUG staat plek auto's niet af

GRONINGEN De Rijksuniversiteit Groningen (RUG) wil geen parkeerplaatsen op de eigen terreinen afstaan aan buurtbewoners die hun plekje kwijtraken bij de herinrichting van de stad.

De gemeente heeft plannen om het A-kwartier in het centrum van de stad op te knappen. De bedoeling is om de buurt verkeersluw te maken. Parkeerplaatsen verdwijnen om meer ruimte te geven aan voetgangers. Eigenaren van panden in het A-kwartier hebben aangegeven dat ze hun huizen en bedrijfspanden willen aanpakken. De gemeente investeert 4 miljoen euro in dit gebied.

Op dit moment hebben bewoners een parkeervergunning. Met het herinrichten van de Turftorenstraat, Kromme Elleboog en de Akerkstraat zocht de gemeente naar vervangende parkeerruimte voor ongeveer dertig bewoners. Daarbij viel het oog op de terreinen van de Rijksuniversiteit Groningen (RUG). De gemeente deed een dringend beroep op het bestuur van de universiteit om de buurt de helpende hand toe te steken. De vraag was of inwoners 's avonds, 's nachts en in het weekend gebruik konden maken van de RUG-terreinen.

De RUG houdt echter vast aan de parkeerrechten in de binnenstad. Een woordvoerder van de RUG bevestigt dat de gemeente heeft gevraagd parkeerplaatsen af te staan. „We hebben dat onderzocht. Helaas is het niet mogelijk. We hebben een beperkt aantal plekken voor personeel en bezoekers en komen zelfs ruimte tekort.”

WINSUM

Zes fietsroutes Het Hogeland opgeknapt

In Het Hogeland worden meerdere fietsroutes verbeterd. Het gaat om het smalle fietspad langs de Rasquerdermaar bij Tinallinge, het fietspad over de Meeden naar het station in Winsum, het Oudedijkpad tussen Uithuizen en Usquert en het Platvoetspad bij het Reitdiep. Verder worden fietsstroken aangelegd op het noordelijke deel van de Onderendamsterweg in Winsum. In Bedum wordt een fietsverbinding aangelegd naar de nieuwe Togtemaarschool. Alle routes en panden worden nog dit jaar onder handen genomen.

WOLTERSUM

Subsidie voor aanpak problemen fundering

Als het aan burgemeester en wethouders van Groningen ligt, krijgen inwoners van Woltersum subsidie voor het vernieuwen van de fundering van hun woning. B en W willen de subsidieregeling in het leven roepen, omdat veel inwoners van Woltersum niet alleen met aardbevingsschade te maken hebben, maar ook met een kapotte fundering, die niet vergoed kan worden door het Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG).

Klusjes doen voor een leefbaar dorp

LUUK SPORREL

MUSSELKANAAL Met 'Dorpsbedrijf Levendig Musselkanaal' kunnen inwoners van Musselkanaal vanaf nu zelf de zaken van het dorp oppakken en het zo leefbaar houden.

Behalve de maatschappelijke kanten zit er nog een plusje aan voor de Musselkanaalster: ze kunnen er hun eigen portemonnee mee vullen. Het nieuwe dorpsbedrijf is een initiatief van Dorpsbelangen Musselkanaal en komt voort uit de gebiedsontwikkeling 'Levendig Musselkanaal', zegt Anton Bardie. Hij is de verbinder die het dorpsbedrijf aan het rollen moet brengen: „Het mooie wat je hebt, wil je vasthouden.”

Het idee is dat inwoners praktische zaken zoals het onderhoud van de straten en speelvelden en sociale opgaven zelf oppakken en daar een impuls aan geven. Ook vullen ze daar aan waar nu nog mogelijkheden zijn. „Denk aan de energietransitie. Kunnen mensen worden opgeleid tot energiecoach? Of misschien kunnen ze een dorpskrant uitbrengen. We zijn ook bezig met het opzetten van een bezorgdienst voor ondernemers. Waarom zouden inwoners uit het dorp dat niet zelf kunnen?”

Momenteel is er een work-out team, dat bestaat uit inwoners met een afstand tot de arbeidsmarkt. Bijvoorbeeld omdat ze langdurig werkloos waren of beperkt worden door een handicap waardoor het lastiger is om een baan te vinden. „We proberen hen naar betaald werk te krijgen.” De bedoeling is dat dit team wordt aangevuld met ook andere inwoners uit het dorp, zoals parttimers of bewoners van het asielzoek-



Met Dorpsbedrijf Levendig Musselkanaal moeten nieuwe initiatieven worden ontplooid en bestaande initiatieven als het voedselbos worden onderhouden. FOTO HARRY TIELMAN

kerscentrum. Voor de één is een extra zakcentje fijn, een ander kan de taal leren en iets om handen hebben: „maar mensen kunnen ook zeggen, ik doe het voor de ervaring.”

Het leidt er niet alleen toe dat inwoners meer contact met elkaar hebben, wat vereenzaming verkleint en saamhorigheid vergroot, zegt Bardie. „Je zorgt er ook voor dat geld in het dorp blijft en je een circulaire economie krijgt.”

De kunst is om ook constant te kijken naar kansen: „Wat kunnen we omzetten naar een verdienmodel?

Maar dan wel met een maatschappelijk doel.” Als een dorpsbedrijf zo de broek kan ophouden, is het dorp minder afhankelijk van subsidie en daardoor zijn de voorzieningen ook minder kwetsbaar, zegt Bardie.

Hij haalt het andere dorpsbedrijf in Musselkanaal aan, die van Zwembad de Horsten. Het diende als inspiratiebron. „Inwoners wilden niet dat het zwembad zou verdwijnen. 'Dat is voor onze kinderen', zeiden ze. Nu zie je dat daar van alles gebeurt.”

Idealiter smelten beide organisaties op termijn samen: „Maar dat is

een stip aan de horizon.”

Eenvoudig om Dorpsbedrijf Levendig Musselkanaal een succes te laten zijn, wordt het niet weet Bardie. „Maar het is wel broodnodig. Ik denk dat de solidariteit en het gevoel van zelf verantwoordelijk zijn voor het dorp er is.”

Het 'hoofdkwartier' is nu nog een container aan de Anjerstraat, daar ziet hij dat het wel leeft in het dorp. De eerste Musselkanaalsters hebben zich inmiddels aangemeld. „Dus zie je kansen, meld je bij ons. We zijn gestart.”

Oude kantine Philips straks opleidingsplek

MARCEL LOODEN

STADSKANAAL De kantine op het voormalig Philipsterrein in Stadskanaal wordt binnenkort opgeknapt en daarna een opleidingsplek van regionale ondernemers.

Acht lokale ondernemers hebben met twee scholengemeenschappen de coöperatie Makeport Mercurius

opgericht en willen van het bij de kantine staande voormalige productiegebouw een opleidingsplek maken.

„We richten ons eerst op de kantine”, zegt woordvoerder Kirstin Smid. „Er worden nu al mensen opgeleid tot schilder en stratenlegger. Maar om het te gebruiken zoals wij willen, is een opknappbeurt nodig. Daar krijgen we nu subsidies voor.

Deze zomer gaan we aan de slag.”

De bij de coöperatie aangesloten ondernemers runnen onder meer technische ondernemingen en bouwbedrijven. Zij hebben werk in overvloed maar vinden maar moeilijk nieuw personeel.

„Dat moet veranderen door de opleidingen, die zijn gericht op de maakindustrie en techniek”, zegt Smid. „Zo wordt deze regio sterker,

kunnen we nieuwe verdienmodellen ontwikkelen en komen er meer opleidingsplekken voor het onderwijs. Het productiepand bij de kantine willen we later opknappen en deels als stationsgebouw gebruiken, als het spoor Veendam-Stadskanaal een feit is.”

Philips sloot de vestiging in Stadskanaal 15 jaar geleden. Het terrein is nu van enkele ondernemers.